



Landratsamt Fürth

Amtsperiode 2020/2026

Niederschrift über die öffentliche 28. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 05.12.2024
Beginn:	08:30 Uhr
Ende	08:48 Uhr
Ort:	Landratsamt Fürth, Im Pinderpark 2, Besprechungszimmer 0.36

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Landrat Obst, Bernd

Ausschussmitglieder

Kreisrat Bauer, Frank	Vertretung für Herrn Rainer Gegner
Kreisrat Eder, Leonhard, 1. Bürgermeister	
Kreisrat Emmert, Uwe, 1. Bürgermeister	
Kreisrat Haag, Hans	
Kreisrat Höftmann, André	
Kreisrätin Meyer, Evelyn	
Kreisrat Redlingshöfer, Richard	Vertretung für Frau Ursula Rauch
Kreisrätin Ritter, Margit	Vertretung für Frau Dr. Isabell Löschner
Kreisrat Ruf, Fritz	
Kreisrat Sartison, Johannes	
Kreisrätin Schlager, Anni	
Kreisrat Tiefel, Werner	
Kreisrat Zempel, Hermann	

Schriftführer/in

Greger, Yvonne Verwaltungsangestellte

Verwaltung

Egerer, Klaus Dipl. Ing. (FH) M.Eng. Architekt
Gaar, Kerstin Auszubildende
Hofmeister, Franziska Regierungsrätin
Knoll, Benjamin Verwaltungsrat
Kohler, Martin Verwaltungsamtsrat

Presse

Ehm, Harald Redakteur Fürther Nachrichten

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Kreisrat Gegner, Rainer, 1. Bürgermeister

Kreisrat John, Klaus

Kreisrätin Löschner, Isabell, Dr.

Kreisrätin Rauch, Ursula

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die 27. öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 26.09.2024 und Veröffentlichung der Niederschrift auf der Landkreishomepage
- 2 Hochbauprogramm Landkreis Fürth - Fortschreibung geplanter Bau- **193/2024**
maßnahmen
- 3 Mitteilungen
- 4 Anfragen

Landrat Bernd Obst eröffnet um 08:30 Uhr die 28. Sitzung des Bauausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bauausschusses fest. Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwendungen.

Öffentliche Sitzung

TOP 1	Genehmigung der Niederschrift über die 27. öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 26.09.2024 und Veröffentlichung der Niederschrift auf der Landkreishomepage
--------------	---

Gegen die Niederschrift über die 27. öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 26.09.2024 und die Veröffentlichung der Niederschrift auf der Landkreishomepage bestehen keine Einwendungen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 2	Hochbauprogramm Landkreis Fürth - Fortschreibung geplanter Baumaßnahmen
--------------	--

8:32 Uhr Kreisrat Werner Tiefel kommt zur Sitzung

Klaus Egerer (Gebäudewirtschaft) informiert über die Fortschreibung des Hochbauprogramms, das aufgrund begrenzter interner Ressourcen angepasst wurde. Die personelle Situation in der Gebäudewirtschaft bleibt angespannt. In der Überarbeitung sind alle wesentlichen bereits laufenden und vorgesehenen Maßnahmen sowie neue Projekte mit Zahlen und Personalbedarf aufgeführt.

Auf Nachfrage von **Kreisrätin Evelyn Meyer** (B´90/Die Grünen) erläutert **Klaus Egerer** den abgestimmten Zeitplan für die Vorläuferklassen des neuen Gymnasiums in Cadolzburg, die ab dem Schuljahr 2025/2026 an den Bestandsgymnasien in Langenzenn und Oberasbach über drei Schuljahre eingerichtet werden. Mehr Vorläuferjahrgänge können die beiden Gymnasien nicht stemmen. Besonders die Schülerzahlen am Gymnasium Oberasbach würden zu groß werden. Zum Start des Schuljahrs 2028 ziehen diese Vorläuferklassen für drei Jahre in einen Interimbau, bis das neue Gymnasium 2031 fertiggestellt ist.

Kreisrat André Höftmann (B´90/Die Grünen) möchte wissen, was unter der Untersuchung von Projekten auf alternative Abwicklungsformen zu verstehen ist. **Klaus Egerer** erklärt, dass sich die Verwaltung derzeit bei sämtlichen Hochbaumaßnahmen auf die Bauherrenvertretung beschränkt und Architektur- und Ingenieurbüros einzeln beauftragt. Die Verwaltung prüft aktuell, ob es wirtschaftlich wäre, Bauvorhaben durch eine Vergabe an Generalunternehmer zu vereinfachen. Projekte, die infrage kommen, wurden bereits identifiziert. Belastbare Aussagen liegen jedoch noch nicht vor.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag die Fortschreibung des Hochbauprogramms für das Jahr 2025 zu beschließen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 3 Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

TOP 4 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Landrat Bernd Obst schließt um 08:48 Uhr die 28. öffentliche Sitzung des Bauausschusses.

Zirndorf, den 03.01.2025

Bernd Obst
Landrat

Yvonne Greger
Schriftführer/in